



COMUNE DI ISCHIA

PROVINCIA DI NAPOLI

Stazione di cura, soggiorno e turismo estiva ed invernale

4

UFFICIO TECNICO



Fasc. N. 461/82

Concessione N. 26 del 25 FEB. 1983

CONCESSIONE DI ESEGUIRE ATTIVITÀ EDILIZIA O DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA

(Legge 28 Gennaio 1977, n.10)

IL SINDACO

VISTA la domanda del Sig. SCARISZA Bianca
nato a Polio il 5/2/1927 e domiciliato Polio
via P.co degli Ulivi Punta Caruso tendente ad ottenere la concessione di eseguire in questo
Comune (catasto foglio mappali n. 157) Via Isolino n.
i lavori di sistemazione di un'area e di negozi.

VISTI gli atti tecnici ed amministrativi;

VISTO il parere della Commissione Edilizia del 10/12/82

VISTI i regolamenti di edilizia, d'igiene e di polizia urbana;

VISTE le leggi 17-8-42, n.1150, 6-8-67, n.765 e 28-1-77, n.10;

VISTA la legge comunale e provinciale, T.U. 3-3-1934, n.38;

VISTO il decreto sindacale N. 55/88 del 24/1/83 ai sensi della legge Regionale 1-9-1981 n.65
con cui sono sub-delegate ai Comuni le funzioni amministrative previste dall'art.52, comma (l^a, lett. b), d) e f) del D.P.R. 24 luglio
1977, n.616 per le zone sottoposte a vincolo paesistico, e della legge Regionale 20-1-82, n.10 che impartisce gli indirizzi programmatici
e le direttive fondamentali per l'esercizio delle deleghe e sub-deleghe ai sensi dell'art.1 della legge sopraindicata; con il quale si esprime
parere favorevole al rilascio della concessione edilizia.

CONCEDE

al Sig. SCARISZA Bianca
Codice Fiscale SCR BNC 57345 5 7730 come sopra generalizzato
e domiciliato, di eseguire i lavori di cui trattasi, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e di polizia lo-
cale in conformità al progetto presentato ed ai pareri sopraindicati, secondo la perfetta regola d'arte perché riesca solida, igienica, de-
corosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché sotto l'osservanza
delle prescrizioni retro riportate.

I lavori dovranno essere iniziati entro un anno dalla presente e terminati entro sei anni dalla presente.

- 1 — Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere osservata la normativa di cui alla legge 2-2-1974 n. 64, nonché quella contenuta nei DD.MM. 3-3-1975 e 21-1-1981, relative all'approvazione delle norme tecniche per le costruzioni in zone sismiche e norme tecniche riguardanti le indagini sui terreni e sulle zone, la stabilità dei pendii naturali e delle scarpate ecc.;
- 2 — I diritti dei terzi debbono essere salvati, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori;
- 3 — Deve evitarsi in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e debbono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e cose;
- 4 — Per eventuali occupazioni di aree e spazi pubblici si deve ottenere apposita autorizzazione dall'ufficio comunale; le aree e spazi così occupati debbono essere restituiti nel pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'ufficio comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo;
- 5 — E' assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere al progetto approvato, pena i provvedimenti sanciti dai regolamenti in vigore e l'applicazione delle sanzioni comminate dalla legge;
- 6 — Dovranno, infine, essere osservate le norme e disposizioni di cui alla legge 5-11-1971, n. 1086, sulle opere in conglomerato cementizio normale e precompresso ed a strutture metalliche, nonché le prescrizioni costruttive di cui alla legge 25-11-1962, n. 1684, avente per oggetto: « Provvedimenti per l'edilizia, con particolari prescrizioni per le zone sismiche ».
- 7 — Il titolare della concessione, il direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori sono responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento, come delle modalità esecutive fissate nella presente concessione;
- 8 — Dovranno trovare applicazione tutte le norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro;
- 9 — L'inizio e l'ultimazione dei lavori dovranno essere debitamente comunicati all'ufficio tecnico comunale. Qualora i lavori non siano ultimati nei termini stabiliti, il concessionario è tenuto a presentare istanza diretta ad ottenere altra concessione per la parte non ultimata;
- 10 — Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere collocata, all'esterno del cantiere, ben visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: Ditta Proprietaria - Impresa - Progettista - Direttore dei Lavori - Estremi della presente concessione.
Si allega un esemplare dei disegni presentati, munito di regolare visto.

Dalla Residenza Municipale, D. 25 FEB 1983



IL SINDACO



COMUNE DI ISCHIA

Provincia di Napoli
Stazione di Cura Soggiorno e Turismo estiva ed invernale

IL SINDACO

24 GEN. 1983

DECRETO N. 55/BB.AA.

VISTO:

- l'art. 6 della legge Regionale 1-9-1981 n. 65 con cui sono sub-delegate ai Comuni le funzioni amministrative previste dall'art. 82, comma 11°, lett. b), d) e f) del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616 per le zone sottoposte a vincolo paesistico;
- la legge Regionale 20-1-82, n. 10 che impartisce gli indirizzi programmatici e le direttive fondamentali per l'esercizio delle deleghe e sub-deleghe ai sensi dell'art. 1 della legge sopraindicata;

PREMESSO:

- che con istanza in data 1.12.1982 prot. n. 18558, il Sig. SCARIZZA
Rianza ha richiesto la concessione edilizia
per la cistemazione di un'area e di negozi in via Iasolino

- che per il rilascio di detta concessione necessita la preventiva autorizzazione ai sensi dell'art. 7 della legge 29-6-39 n. 1497, in dipendenza del vincolo imposto su tutto il territorio di questo Comune con D.M. in data 9-9-52 pubblicato sulla G.U. n. 224 del 26-9-62;
- che la Commissione Edilizia, integrata ai sensi della legge Regionale 23-2-82 n. 10, con verbale n. 5 del 15.1.1983 ha espresso parere favorevole per la sistemazione di un'area e di negozi alla Via Iasolino, come del progetto allegato.

RITENUTO:

- di dover dare esecuzione agli atti conseguenti, in conformità al suddetto parere della Commissione Edilizia;

DECRETA

di ~~concedere~~ concedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 della legge 29-6-39, n. 1497, la prescritta autorizzazione in conformità del parere in data 15.1.1983 espresso dalla Commissione Edilizia, come indicato in premessa.

L'autorizzazione viene concessa ai soli fini della tutela paesistica ed ambientale ed il presente decreto viene inviato per il visto di competenza della Sezione Provinciale di controllo, ai sensi dell'art. 8 della legge regionale 7-6-75, n. 70.

IL SINDACO

Prot.n° _____

La Sezione Provinciale di Controllo di Napoli, nella seduta
del _____ verbale n° _____ ha emesso la seguen
te decisione: _____

IL SEGRETARIO GENERALE

P.to _____

Il presente decreto sindacale, essendo decorso il termine di venti
giorni dalla data di ricezione da parte della Sezione di Controllo,
senza che sia stato comunicato a questo Comune provvedimento di an
nullamento, di richiesta di chiarimenti o elementi integrativi di
giudizio oppure di riesame,
E' DIVENUTO DA OGGI ESECUTIVO ai sensi degli artt.45 e 47 della
legge 10.2.1953 n°62.

Ischia, 18 FEB 1983



IL SEGRETARIO GENERALE

Quels



COMUNE DI ISCHIA

15

PROVINCIA DI NAPOLI
Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo estiva ed invernale

IL SINDACO

Decreto. N. 356

Fasc. N. 1874

ATTO SPEDITO
A MESE
L. 11/11/89

PREMESSO:

- che con istanza in data 7/4/1986 prot. 7680, il Sig. SHOPPING
Center s.n.c. ha chiesto la concessione edilizia
in sanatoria, ai sensi della legge 47/85, per l'intervento in via Iasolino;

- che per il rilascio di detta concessione in sanatoria necessita, tra l'altro, il parere preventivo ai fini ambientali così come prescritto dall'art. 32 della legge 47/85, come modificato dall'art. 12 del D.L. n. 2 del 12.1.1988 convertito in Legge n. 68 del 13.3.1988, in dipendenza del vincolo paesistico ed ambientale imposto su tutto il territorio di questo Comune con D.M. in data 9.9.1952 pubblicato sulla G.U. n. 224 del 26.9.1952.

VISTO:

- l'art. 6 della legge Regionale 1° settembre 1981, n. 65 con cui sono sub-delegate ai Comuni le funzioni amministrative previste dall'art. 82, comma 2°, lett. b), d) e f) del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616 per le zone sottoposte a vincolo paesistico;
- la legge Regionale 23 febbraio 1982, n. 10 che impartisce gli indirizzi programmatici e le direttive fondamentali per l'esercizio delle deleghe e sub-deleghe ai sensi dell'art. 1 della legge sopraindicata;
- l'art. 32 della legge 28/2/85, n. 7, come modificato dall'art. 12 del D.L. n. 2 del 12.1.1988 convertito in Legge n. 68 del 13.3.1988;
- la normativa paesaggistica vigente per il Comune d'Ischia;
- che la Commissione Edilizia, integrata ai sensi della Legge Regionale 23.2.1982, n. 10, con verbale n. 5 del 14/1/89 ha espresso parere favorevole
per l'intervento in via Iasolino, perché non pregiudizievole
ai fini ambientali

17 AGO 1989

RITENUTO:

- di dover dare esecuzione agli atti conseguenti, in conformità al suddetto parere della Commissione Edilizia;

DECRETA:

parere favorevole ai fini della tutela paesistica ed ambientale di cui alla legge 29.6.1939, n. 1497, al rilascio della concessione edilizia in sanatoria al Sig. SHOPPING CENTER s.n.c.

per l'intervento indicato in precedenza, in conformità della decisione emessa in data 14/1/1989 della sopracitata Commissione edilizia.

Il presente Decreto viene inviato per il visto di competenza alla Sezione Provinciale di Controllo, ai sensi dell'art. 8 della Legge Regionale 16/1975, n. 70.

Ischia, 2 AGO. 1989



IL SINDACO

Prot. n. _____ Li _____

Alla SEZIONE PROVINCIALE DI CONTROLLO
NAPOLI

Accusata ricevuta dalla Sezione Provinciale di controllo di Napoli in data _____

Scadenza termini gg. venti in data _____

Decorrenza esecutività dal _____

Ischia, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Prot. n. _____ Napoli, _____

La Sezione Provinciale di Controllo di Napoli nella seduta del _____ Verb. n. _____ ha emesso la seguente decisione:

« NULLA DA OSSERVARE »

IL SEGRETARIO del Co.Re.Co.
F.to _____

Il presente decreto sindacale, essendo decorso il termine di venti giorni dalla data di ricezione da parte del Co.Re.Co., Sezione Provinciale di Napoli, senza che sia stato comunicato a questo Comune provvedimento di annullamento, di richiesta di chiarimenti e elementi integrativi di giudizio oppure di riesame, **È DIVENUTO DA OGGI ESECUTIVO** ai sensi degli artt. 45 e 47 della Legge 10.2.1953 n. 62

Ischia, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Ischia, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Prot. n. 19316 Li 17-8-1989

AI MINISTERO BB. CC. AA.

NAPOLI ROMA

Accusata ricevuta dal Ministero ai BB.CC.AA. in data 21-8-1989

Scadenza termini gg. sessanta in data 20-10-1989

Ischia, 23-10-1989

IL CAPO RIPARTIZIONE TECNICA

Geom. Luigi Castagna

IL CAPO RIPARTIZIONE TECNICA
ATTESTA

che decorso il termine di sessanta giorni dalla data di ricezione del presente decreto da parte del Ministero ai BB.CC.AA. non risulta comunicato a questo Comune provvedimento di annullamento dello stesso.

Ischia, 23-10-1989

IL CAPO RIPARTIZIONE TECNICA

Geom. Luigi Castagna

SEZIONE PROVINCIALE DI CONTROLLO

Prot. n. 418/57
La Sezione Provinciale di Controllo di Napoli nella seduta del 29-8-89 ha emesso la seguente decisione:

Nulla da osservare. BB. CC. AA. n. 70 del 29-8-89
relazione alla
lettera di n. 47/85
del 02-32 L. 47/85

4 SET. 1989
su



SECRETARIO
[Signature]

COMUNE DI ISCHIA

PROGETTO PER LA

SISTEMAZIONE DI UN'AREA

E DI NEGOZI

SEZIONI rapp. 1:500

IL TECNICO

[Signature]

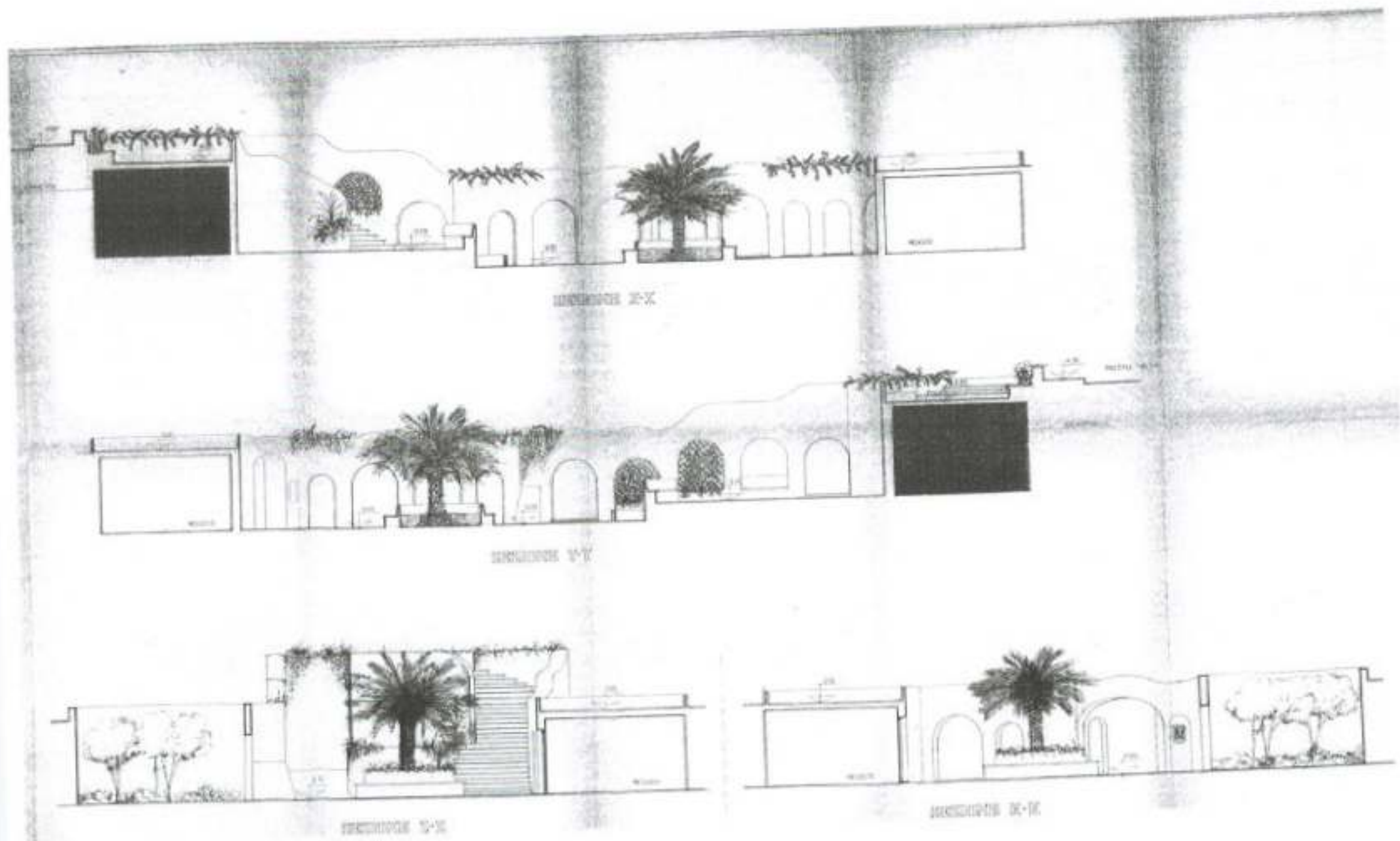

IL COMMITTENTE

Bianca Scanzio



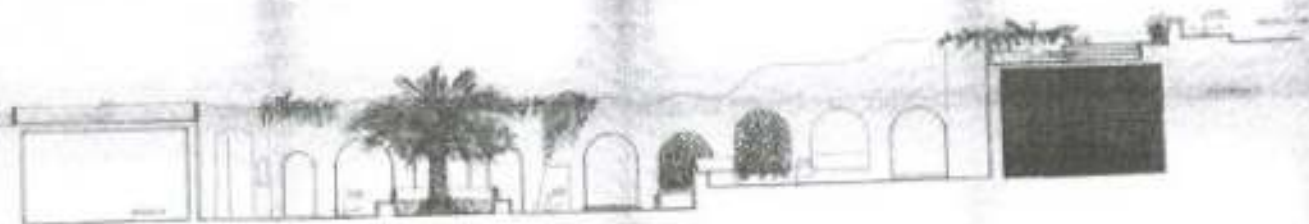
COMUNE D'ISCHIA
Servizio Tutela Beni Ambientali
Allegato al Decreto n° 55
BB.AA. del 24 GEN 1983
IL SINDACO

[Signature]





SEZIONE D-E



SEZIONE E-F



SEZIONE D-S



SEZIONE S-E

CONGREGAZIONE DEL SANTISSIMO
SACRAMENTO DEL SANTISSIMO
CORPUS DOMINI
DEI SANTI

