

**ASSOCIAZIONE NOTARILE PROCEDURE
ESECUTIVE DI LAMEZIA TERME**

Presso Uffici Giudiziari del Tribunale di Lamezia Terme
piazza della Repubblica
88046 Lamezia Terme (CZ)
Tel. 0968/448695 - Fax 0968/449579
Partita IVA: 02792030799
email: assonotailamezia@esecuzioni.191.it
pec: associazionenotarilelameziaterme@postacertificata.notariato.it

Gent.ma dott.ssa
Alessia Iavazzo
Giudice
dell'Esecuzione Immobiliare
Tribunale di Lamezia Terme

**OGGETTO: Rinuncia finale - Procedura Esecutiva n. 09/2018 R.E.
contro [REDACTED]**

Il sottoscritto notaio Maria Consuelo Serra, facente parte della "Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme", quale professionista delegato per il compimento delle attività di vendita, ai sensi dell'art. 591bis c.p.c.,

p r e m e s s o :

- * **che** il compendio staggito è formato da **undici** lotti;
- * **che** complessivamente sono stati espletati **cinque** esperimenti di vendita;
- * **che** con provvedimento del 2 maggio 2019, a seguito della rinuncia parziale depositata dal creditore procedente, la procedura esecutiva in epigrafe è stata dalla S.V.Ill.ma dichiarata estinta limitatamente agli immobili di cui al lotti n.10 e n.13;
- * **che** con l'esperimento di vendita espletato in data **20 ottobre 2021** sono stati aggiudicati gli immobili di cui al lotto n.2 (per euro 16.500,00), al lotto n.3 (per euro 2.000,00), al lotto n.4 (per euro 13.200,00), al lotto n.5 (per euro 6.700,00), al lotto n.6 (per euro 5.200,00), al lotto n.7 (per euro 8.300,00), al lotto n.8 (per euro 11.350,00), al lotto n.9 (per euro 3.436,00) e al lotto n.12 (per euro 8.500,00) e che il 60% delle aggiudicazioni (come da verbale) **RISULTA VERSATO DIRETTAMENTE AL CREDITORE**, mentre il 40% sul conto corrente intestato alla procedura esecutiva;
- * **che** con l'esperimento di vendita espletato in data **21 settembre 2022** è stato



aggiudicato l'immobile di cui al lotto n.1 (per euro 9.580,60) e che il 60% delle aggiudicazioni (come da verbale) RISULTA VERSATO DIRETTAMENTE AL CREDITORE, mentre il 40% sul conto corrente intestato alla procedura esecutiva;

***che le somme incamerate dalle fatte aggiudicazioni non sono state distribuite, sono state depositate sul conto corrente n.010/0700352-5, intestato a "procedura esecutiva rif. n. 9/2018 R.E.", acceso presso la "Credem-Lamezia Terme, dipendenza Nicastro";**

* **che** del compendio staggito è rimasto non aggiudicato un solo immobile, e precisamente l'immobile di cui al lotto n.11, posto in vendita all'ultimo esperimento del 21 settembre 2022 al prezzo base di euro 22.420,22 (prezzo base iniziale pari ad euro 39.858,17);

* **che** vi è un residuo fondo pari ad euro 1.524,50 (presente sul conto corrente intestato alla procedura).

considerato

che per sopraggiunti impegni personali è impossibilitata a continuare a svolgere le operazioni delegate relativamente alla procedura di cui all'oggetto,

comunica alla S.V. Ill.ma

di rinunciare all'incarico .

Con osservanza

Lamezia Terme, lì 9 maggio 2023

il professionista delegato
notaio Maria Consuelo Serra

