

**Verbale delle operazioni di vendita  
(art. 591bis commi 4 e 5 cpc)**



**TRIBUNALE DI LECCE**

**Sezione Commerciale**

**P.E. n. 174/2022 Ruolo esecuzioni immobiliari**

**G.E. Dott.ssa Annafrancesca Capone**

**VERBALE NEL PROCESSO ESPROPRIATIVO IMMOBILIARE**

promosso da

[REDACTED]

[REDACTED]

nei confronti di

[REDACTED]

[REDACTED]

\*\*\*\*\*

Il giorno 09 aprile 2024, ore 12,00, il sottoscritto P.D. Avv. Antonio Cerfeda procede all'esame delle iscrizioni pervenute in via telematica relativamente al Lotto unico della procedura.

Accertato che:

la pubblicità è stata eseguita;

le notifiche alle parti sono state eseguite;

nel termine prefissato e secondo le modalità previste nel relativo avviso non sono state depositate domande di partecipazione alle operazioni di vendita fissate per la data odierna

P.Q.M.

Si redige verbale negativo come da report allegato.

Si avvisa che il giorno 16 luglio 2024, alle ore 09,00, si procederà alla vendita telematica in modalità asincrona tramite la piattaforma del Gestore designato, [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e, quindi, alla verifica

preliminare di ammissibilità delle offerte, alla deliberazione sulle medesime e, in caso di plurime offerte ammissibili, darà luogo alla gara che terminerà il 5° giorno lavorativo successivo alla stessa ora in cui inizierà, ovvero il 23 luglio 2024 alle ore 09,00, per il seguente importo con riduzione nei modi di legge

LOTTO UNICO

PREZZO BASE	RILANCIO	CAUZIONE
€. 36.415,00	€. 1.500,00	€. 3.641,00

Ci si riporta, per gli ulteriori adempimenti, a quanto previsto e disposto nell'ordinanza di vendita del 14.04.2023.

Si allega: report asta deserta.

Il Professionista Delegato

Avv. Antonio Cerfeda